ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Правительствась

Мордовия Республикань
Правительствась

ул. Советская, д. 35, г. Саранск, 430002. Тел/факс (834-2) 39-13-62. E-mail: kancapr@e-mordovia.ru

11. 11. 2026 г. № П-01-16/1635

На № _____ от _____

ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Правительство Республики Мордовия в соответствии с пунктом 1 статьи 85 Конституции Республики Мордовия направляет в порядке законодательной инициативы на рассмотрение Государственного Собрания Республики Мордовия проект закона Республики Мордовия «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций».

Приложение:

1. Распоряжение Правительства Республики Мордовия от 11 ноября 2026 г. № 932 -Р на 1 л. в 1 экз.

2. Проект закона Республики Мордовия «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций» на 3 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Республики Мордовия «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций» на 6 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Республики Мордовия «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций» на 3 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Мордовия **Г. ЛОТВАНОВА**

А.А. Алекберов, 8 (8342) 39-16-61
А.А. Тарлыков, 8 (8342) 39-16-47, otdel-modern@e-mordovia.ru

ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.11.2026 № 932-Р

г. Саранск

В соответствии со статьей 85 Конституции Республики Мордовия, пунктом 1 статьи 36, статьей 37 Закона Республики Мордовия от 21 февраля 2002 г. № 10-З «О правовых актах Республики Мордовия» и пунктом 3 статьи 24 Закона Республики Мордовия от 30 мая 2022 г. № 21-З «О Правительстве Республики Мордовия»:

1. Внести на рассмотрение в порядке законодательной инициативы в Государственное Собрание Республики Мордовия проект закона Республики Мордовия «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций».

2. Назначить представителем Правительства Республики Мордовия при рассмотрении в Государственном Собрании Республики Мордовия вышеуказанного законопроекта и согласовании поправок к нему исполняющего обязанности Заместителя Председателя Правительства – Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия А.А. Алекберова, а в случае его отсутствия – лицо, исполняющее его обязанности.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Мордовия Г. ЛОТВАНОВА

Управление делопроизводства №2

Проект
вносится Правительством
Республики Мордовия

З А К О Н
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Законось

Мордовия Республикань
Законць

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 3 ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Принят Государственным Собранием 2026 года

Статья 1.

Внести в статью 3 Закона Республики Мордовия от 27 ноября 2003 года № 54-З «О налоге на имущество организаций» (Известия Мордовии, 28 ноября 2003 года, № 180; 26 марта 2004 года, № 44-7; 3 июня 2004 года, № 80-13; 8 июля 2004 года, № 99; 26 ноября 2004 года, № 180; 22 июля 2005 года, № 105-14; 29 ноября 2005 года, № 177-21; 30 ноября 2006 года, № 180; 12 июля 2007 года, № 103-24; 2 октября 2008 года, № 149-26; 28 ноября 2008 года, № 181-34; 13 марта 2009 года, № 35-7; 27 ноября 2009 года, № 179-43; 18 июня 2010 года, № 88-27; 6 июля 2010 года, № 97-31; 28 декабря 2010 года, № 195-61; 30 декабря 2010 года, № 197-62; 30 декабря 2011 года, № 199-69; 16 мая 2012 года, № 70-22; 30 августа 2012 года, № 131-48; 31 января 2013 года, № 14-4; 20 ноября 2013 года, № 172-63; 29 ноября 2013 года, № 178; 12 сентября 2014 года, № 124-50; 28 ноября 2014 года, № 156-64; 19 декабря 2014 года, № 165-67; 16 июня 2015 года, № 64-29; 5 августа 2015 года, № 86-38; 27 ноября 2015 года, № 134-59; 29 марта 2016 года, № 32-15; 1 июня 2016 года, № 58-26; 30 ноября 2016 года, № 134-60; 6 апреля 2017 года, № 36-16; 5 июня 2017 года, № 60-26; 1 июля 2017 года, № 70-31; 14 ноября 2017 года, № 127-56; 25 декабря 2017 года, № 144-63; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 29 ноября, № 1300201811290002; Известия Мордовии, 27 декабря 2019 года, № 146-70; 19 мая 2020 года, № 51-26; 13 ноября 2020 года, № 124-61; 21 сентября 2021 года, № 103-46; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 26 ноября, № 1300202111260003; 3 декабря, № 1300202112030004; Известия Мордовии, 1 апреля 2022 года, № 34-14; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 13 октября, № 1300202210130001; Известия Мордовии, 30 ноября 2022 года, № 134-49/2;

официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 3 июля, № 1300202307030008; 28 ноября, № 1300202311280001; № 1300202311280006; 2024, 9 февраля, № 1300202402090001; 25 апреля, № 1300202404250006; 24 июля, № 1300202407240002; 9 октября, № 1300202410090007; 8 ноября, № 130020241108006; 29 ноября, № 1300202411290005; № 1300202411290004; 2025, 3 июня, № 1300202506030006; 28 ноября, № 1300202511280002; 24 декабря, № 1300202512240004; 2026, 25 июня, № 1300202606250003; 6 августа, № 1300202608060002)) следующие изменения:

1) в подпункте 19 пункта 1 слова «31 декабря 2026 года» заменить словами «31 декабря 2029 года»;

2) пункт 1 дополнить подпунктом 27 следующего содержания:

«27) муниципальные предприятия, осуществляющие в качестве основного вида деятельности распределение воды для питьевых и промышленных нужд, – в отношении объектов водоснабжения, водоотведения, объектов теплоснабжения, расположенных на территории Республики Мордовия, введенных в эксплуатацию после 1 января 2020 года, построенных, реконструированных, капитально отремонтированных, с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации. Указанная налоговая льгота предоставляется с 1 января 2027 года по 31 декабря 2030 года включительно»;

3) подпункт 3 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«3) размер среднемесячной заработной платы в расчете на одного работника за налоговый период для организаций, указанных в подпункте 17 пункта 1 настоящей статьи должен составлять не менее трех минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом;

размер среднемесячной заработной платы в расчете на одного работника за налоговый период для организаций, указанных в подпункте 19 пункта 1 настоящей статьи должен составлять не менее двух минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом.

Расчет среднемесячной заработной платы производится по категории среднесписочной численности работников.»;

4) дополнить пунктом 2.13 следующего содержания:

«2.13. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в подпункте 27 пункта 1 настоящей статьи, являются:

1) доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по основному виду деятельности составляет не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации;

2) отсутствие задолженности в размере отрицательного сальдо единого налогового счета по состоянию на 10 марта года, следующего за налоговым периодом, в котором налогоплательщик применял налоговую льготу;

3) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура

несостоятельности (банкротства) и (или) налогоплательщик не находится в процессе ликвидации;

4) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года.

Глава
Республики Мордовия **А. ЗДУНОВ**

г. Саранск
« » 2026 года
№

Г.А. Лотванова

Алекберов А.А.

Пояснительная записка
к проекту закона Республики Мордовия «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций»

Представляется проект закона Республики Мордовия «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций» (далее – проект закона) в части:

1) продления до 31 декабря 2029 года действия налоговой преференции в виде освобождения от уплаты налога на имущество организаций в отношении объектов газораспределительных сетей, находящихся на территории Республики Мордовия, созданных и принятых на бухгалтерский учет в качестве объектов основных средств с 1 января 2022 года (в настоящее время освобождение действует до 31 декабря текущего года);

2) изменения обязательного условия предоставления налоговой преференции в отношении объектов газораспределительных сетей по обеспечению размера среднемесячной заработной платы в расчете на одного работника за налоговый период с трех на два минимальных размера оплаты труда, установленных федеральным законом;

3) введения налоговой преференции для муниципальных предприятий, осуществляющих в качестве основного вида деятельности распределение воды для питьевых и промышленных нужд, – в отношении объектов водоснабжения, водоотведения, объектов теплоснабжения, расположенных на территории Республики Мордовия, введенных в эксплуатацию после 1 января 2020 года, построенных, реконструированных, капитально отремонтированных, с привлечением бюджетных средств бюджетной системы Российской Федерации.

Принятие указанного законопроекта обусловлено следующим.

Согласно п.8 перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 2 мая 2021 г. № Пр-753 по реализации положений послания Федеральному Собранию Российской Федерации от 21 апреля 2021 г., в Республике Мордовия проводится работа по газификации домовладений в газифицированных населенных пунктах (догазификации) в части подведения газа непосредственно до границы земельного участка без участия средств населения.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1550 «Об утверждении Правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий, газотранспортных организаций, а также газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций» органы государственной власти субъектов Российской Федерации в рамках взаимодействия при реализации программ газификации осуществляют предоставление льгот по налогам и сборам в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Проектируемая льгота в отношении объектов газораспределительных сетей

соответствует целям Программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Республике Мордовия на 2021 - 2030 годы (далее – Программа), утвержденной постановлением Правительства от 23 сентября 2026 г. № 911, таким как:

– повышение надежности системы газоснабжения и газораспределения в целях обеспечения потребителей республики природным газом в требуемых объемах;

– развитие инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Республики Мордовия.

Соответствующие изменения по продлению льготы будут внесены в Программу.

В рамках Программы налоговая льгота направлена на достижение таких индикаторов (показателей) как:

– уровень газификации населения природным газом;

– газификация потребителей природным газом (количество квартир (домовладений))

Целевые показатели региональной программы, на достижение которых оказывает влияние налоговая льгота

Наименование показателя	2024 год		% достижения	2025 год		% достижения
	план	факт		план	факт	
Уровень газификации населения природным газом, %	93,2	93,4	100%	94,0	94,4	100%
Газификация потребителей природным газом (количество квартир (домовладений))	400	1091	273%	500	777	155%

По итогам оценки эффективности налогового расхода Республики Мордовия налоговая льгота в отношении объектов газораспределительных сетей признана востребованной, 2 организации являются получателями налоговой льготы.

Показатель – «Уровень газификации населения природным газом» по итогам 2024 года составил 100%, по итогам 2025 года - 100%.

Показатель – «Газификация потребителей природным газом» (количество квартир (домовладений)) по итогам 2024 года достижение показателя составило 273%, по итогам 2025 года - 155%.

Расчет уровня газификации населения природным газом в 2023 г. осуществлен в соответствии с методикой, утвержденной приказом Минэнерго России от 02.04.2019г. № 308.

Альтернативные механизмы достижения целей Программы отсутствуют.

В результате внедрения социально ориентированной модели газификации без взимания средств с населения в 2022 году в республике обеспечена подводка газа до границ земельных участков по **2781 домовладению**, в 2023 году – по **1254** домовладениям, в 2024 г. – по **1091** домовладению, в 2025 г. – по **777** домовладениям, в 2026 году **запланировано** обеспечить подводку газа до границ

земельных участков по **700 домовладениям,** с 2027 г. по 2029 г. **– планируется** обеспечить подводку газа до границ земельных участков еще по **1200 домовладениям.**

В период с 01 января 2022 г. по 31 декабря 2029 г. запланировано построить газораспределительные сети в количестве 6 644 объекта с общим объемом финансирования 1 648 069,77 тыс. руб. (без НДС).

В расчетный плановый период включены объекты, планируемые к газификации в 2027 году в количестве 630 объектов с общим объемом финансирования 299 018,14 тыс. руб. (без НДС), в 2028 году в количестве 550 объектов с общим объемом финансирования 270 038,14 тыс. руб. (без НДС), в 2029 году в количестве 510 объектов с общим объемом финансирования 260 098,76 тыс. руб. (без НДС).

Учитывая, что в настоящее время уровень газоснабжения сельского населения отдельных муниципальных образований Республики Мордовия недостаточно высок и требует создания в них распределительных газопроводов, принятие законопроекта позволит газораспределительным организациям, участвующим в реализации программных мероприятий, направить дополнительные денежные средства на развитие систем газоснабжения региона, что в свою очередь, увеличит количество газифицированных населенных пунктов, в частности домовладений, принадлежащих физическим лицам, и обеспечит техническую возможность для дальнейшей газификации региона.

Кроме того, применение рассматриваемой налоговой льготы направлено на сдерживание роста тарифа на услуги по транспортировке природного газа в связи с уменьшением налоговой нагрузки на вновь построенные газопровода и тем самым снижение социальной напряженности в республике.

В качестве обязательных условий предоставления налоговой преференции условие по обеспечению размера среднемесячной заработной платы в расчете на одного работника за налоговый период изменить на два минимальных размера оплаты труда, установленных федеральным законом, в связи с ежегодным увеличением данного показателя.

Предлагается введение налоговой преференции для муниципальных предприятий, осуществляющих в качестве основного вида деятельности распределение воды для питьевых и промышленных нужд, – в отношении объектов водоснабжения, водоотведения, объектов теплоснабжения, расположенных на территории Республики Мордовия, введенных в эксплуатацию после 1 января 2020 года, построенных, реконструированных, капитально отремонтированных, с привлечением бюджетных средств бюджетной системы Российской Федерации. Указанная налоговая льгота предоставляется с 1 января 2027 года по 31 декабря 2030 года включительно.

В целях исключения неоднозначного толкования и минимизации рисков злоупотреблений в законопроекте термины «реконструкция» и «капитальный ремонт» применяются в значениях, установленных статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предлагаемый к рассмотрению проект закона устанавливает налоговую преференцию для муниципальных водоканалов, в отношении имущества, созданного или отремонтированного с привлечением средств государственный

поддержки в форме субсидий, капитальных грантов, бюджетных кредитов и иных межбюджетных трансфертов.

Целесообразность установления налоговых льгот для отрасли обоснована, с одной стороны, важностью поддержки экономики предприятий и привлечения бюджетных инвестиций, с другой – возможностью не повышать тарифы для населения.

За период с 01 января 2020 г. по 01 июня 2026 г. было осуществлено инвестиций в основной капитал Муниципального предприятия «Саранскгорводоканал» в сумме более 4,5 млрд. рублей, посредством освоения средств государственной поддержки в форме субсидий. Построено, реконструировано или капитально отремонтировано 24 объекта.

Указанные мероприятия были предусмотрены региональным проектом «Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры», региональным проектом «Содействие развитию инфраструктуры Республики Мордовия, региональным проектом «Модернизация коммунальной инфраструктуры», региональный проект «Жилье», входящими в состав Государственной программы Республики Мордовия «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства» (утв. постановлением Правительства Республики Мордовия от 29 декабря 2023 г. № 795) (далее – Государственная программа).

Проектируемая налоговая льгота соответствует цели Государственной программы «Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению» и направлена на достижение показателя «Численность населения, для которого улучшится качество предоставления коммунальных услуг (в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения), нарастающим итогом с 2025 года». К 2030 году планируется увеличение значения показателя на 86,4 тыс. человек.

Согласно Указу Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», необходимо осуществить строительство и реконструкцию (модернизацию) не менее чем 2 тыс. объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки к 2030 году.

Согласно данным Статистического ежегодника Республики Мордовия за 2024 год, опубликованного Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Республике Мордовия (Мордовиястат) 30 декабря 2025 года, по состоянию на конец 2024 года жилищно-коммунальное хозяйство Республики Мордовия характеризуется высокой степенью износа объектов коммунальной инфраструктуры, составляющей в среднем около 60%. При этом на отдельных участках региона значения данного показателя достигают порядка 90%.

В связи с этим необходима модернизация инфраструктуры, включая замену ветхих участков магистральных и квартальных водопроводных сетей, реконструкцию очистных сооружений, что позволит ликвидировать угрозы возникновения чрезвычайной ситуации на объектах жилищно-коммунального хозяйства, в том числе на объектах водоснабжения.

Применение рассматриваемой налоговой льготы направлено на сдерживание роста тарифов на услуги по водоснабжению. Налог на имущество составляет

затраты, входящие в экономически обоснованный тариф на коммунальную услугу, устанавливаемый на основе долгосрочных параметров регулирования предельных тарифов органом регулирования. Примененные налоговой льготы позволит снизить нагрузку на тариф и уменьшить бюджетное субсидирование выпадающих доходов ресурсоснабжающих организаций.

Все это позволит ускорить строительство и реконструкцию водозаборных узлов, станций водоподготовки и сетей, повысить доступность качественной питьевой воды для населения, достичь установленных программой и проектом целевых значений по доле охвата централизованным водоснабжением и качеству воды с возможностью расширения зоны централизованного водоснабжения путем реализации проектов по подключению отдаленных населенных пунктов.

Также, в качестве обязательных условий предоставления налоговой льготы преференции предлагается установить следующие требования:

– доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по основному виду деятельности составляет не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации;

– отсутствие задолженности в размере отрицательного сальдо единого налогового счета по состоянию на 10 марта года, следующего за налоговым периодом, в котором налогоплательщик применял налоговую льготу;

– в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства), и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

– отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком.

Данные требования будут способствовать укреплению платежной дисциплины организации при предоставлении налоговой льготы для налогоплательщика.

Информация о привлечении бюджетных средств при осуществлении строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов водоснабжения, водоотведения, объектов теплоснабжения подтверждается государственными и муниципальными контрактами на выполнение данных работ, размещенных на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок https://zakupki.gov.ru. Фактическое исполнение обязательств по контракту подтверждается актом ввода объекта в эксплуатацию. При поступлении запроса от Федеральной налоговой службы в адрес организации дополнительно представляются иные документы, перечисленные в соответствующем письме ФНС.

Период предоставления налоговой льготы устанавливается с 1 января 2027 года по 31 декабря 2030 года включительно, в силу следующего:

– акты законодательства о налогах вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу (ст. 5 НК РФ);

– экономически обоснованный тариф для ресурсоснабжающей организации на услугу, устанавливаться на основе долгосрочных параметров регулирования предельных тарифов органом регулирования. Расчет долгосрочных параметров регулирования в отношении Муниципального предприятия «Саранскгорводоканал» будет произведен по итогам завершения текущего периода.

Признания утратившими силу, приостановления или принятия иных актов республиканского законодательства не потребуется.

Проект закона не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Проект разработан Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия размещен на сайте органов государственной власти Республики Мордовия для антикоррупционной экспертизы 26.10.2026 г..

Исполнители:

Молоков Александр Олегович – начальник отдела электроэнергетики, газоснабжения и энергосбережения Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия, тел. 39-16-58, электронная почта energy@e-mordovia.ru;

Тарлыков Александр Александрович – консультант отдела теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия, телефон: 8(8342) 39-16-47, электронная почта: otdel-modern@e-mordovia.ru.

Исполняющий обязанности Заместителя Председателя Правительства – Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия **А.А. Алекберов**

Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Республики Мордовия
«О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Мордовия
«О налоге на имущество организаций»

Продление налоговой преференции в виде освобождения от уплаты налога на имущество организаций в отношении объектов газораспределительных сетей, находящихся на территории Республики Мордовия, до 31 декабря 2029 года приведет к выпадающим доходам республиканского бюджета Республики Мордовия по налогу на имущество организаций оценочно в сумме: в 2027 году – 34 969,38 тыс. рублей, в 2028 году – 40 050,25 тыс. рублей, в 2029 году – 44 815,10 тыс. рублей.

Расчет налога на имущество на 2029 год производился с учетом начисленной амортизации за предыдущие периоды и с учетом даты ввода объектов в эксплуатацию, поскольку налог на имущество начисляется на остаточную стоимость объектов, начиная со следующего периода после ввода их в эксплуатацию. Сумма амортизация рассчитана исходя из срока полезного использования объектов на 50 лет или 2% от стоимости объектов.

Сумма налога на имущество организаций на 2029 год рассчитана:

1. По объектам, фактически построенным и введенным в эксплуатацию за 2022 г. – 2025 г. – фактически начисленная сумма налога по указанным объектам.
2. По объектам, планируемым к введению в 2026 г. от стоимости объекта вычиталась амортизация за 1,5 года и к оставшейся сумме применялась ставка 2,2%.
3. По объектам, планируемым к введению в 2027 г. от стоимости объекта вычиталась амортизация за 1 год и к оставшейся сумме применялась ставка 2,2%.
4. По объектам, планируемым к введению в 2028 г. от стоимости объекта вычиталась амортизация за 2 года и к оставшейся сумме применялась ставка 2,2%.
5. По объектам, планируемым к введению в 2029 г. от стоимости объекта вычиталась амортизация за 3 года и к оставшейся сумме применялась ставка 2,2%.

Налоговая преференция является стимулирующим налоговым расходом Республики Мордовия (целевая категория налоговых расходов), предполагающим в дальнейшем экономическую активность хозяйствующих субъектов и последующее увеличение (предотвращение снижения) доходов бюджета республики.

Применение данной налоговой льготы позволит сдержать рост тарифа на услуги по транспортировке природного газа в связи с уменьшением налоговой нагрузки на вновь построенные газопровода, а также увеличить количество газифицированных населенных пунктов в республике.

Законопроектом предусматривается предоставление налоговых преференций в отношении объектов водоснабжения, водоотведения, объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию после 1 января 2020 года, построенных, реконструированных, капитально отремонтированных с привлечением бюджетных средств бюджетной системы Российской Федерации, на срок с 1 января 2027 года по 31 декабря 2030 года включительно.

Данную преференцию предлагается распространить на муниципальные предприятия, осуществляющие в качестве основного вида деятельности распределение воды для питьевых и промышленных нужд, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации.

По состоянию на 1 марта 2026 г. на территории Республики Мордовия действуют пять муниципальных предприятий, соответствующих данному виду экономической деятельности: МКП «Коммунальщик» (ИНН 1320001206), МУП «ЖКХ «Теньгушево» (ИНН 1320001407), МП «Саранскгорводоканал» (ИНН 1325022400), Атяшевское МП ЖКХ (ИНН 1303025503), МУП «Коммунальник» (ИНН 1316000136).

Из них на текущую дату только МП «Саранскгорводоканал» имеет на балансе (ожидает поступления на баланс) объекты водоснабжения, водоотведения, объекты теплоснабжения, введенные в эксплуатацию после 1 января 2020 года, построенные, реконструированные, капитально отремонтированные с привлечением бюджетных средств бюджетной системы Российской Федерации.

В 2025 году сумма налога на имущество МП «Саранскгорводоканал» в отношении объектов водоснабжения, водоотведения, объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию после 1 января 2020 года, построенных или реконструированных, в том числе капитально отремонтированных с привлечением средств федерального бюджета, составила 45,5 млн. рублей. Прогнозная величина налога на имущество данной категории с учетом введенного в эксплуатацию в 2026 году составит 98,0 млн. рублей. За период с 1 января 2027 г. по 31 декабря 2030 г. прогнозная сумма налога на имущество (сумма льготы) составит 360,5 млн. рублей.

Расчет налога на имущество производился с учетом начисленной амортизации и даты ввода объектов в эксплуатацию.

Совокупный бюджетный эффект за 2027-2030 гг. составит -105495 тыс. рублей.

В соответствии с приказом Республиканской службы по тарифам Республики Мордовия от 17 ноября 2022 г. № 246 «Об утверждении производственных программ, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевое водоснабжение и водоотведение для МП «Саранскгорводоканал» на 2023 – 2027 годы» (с изменениями) с 1 октября 2026 г. тариф для населения на услугу по водоотведению для МП «Саранскгорводоканал» установлен ниже экономически обоснованного тарифа (ЭОТ).

Прогнозная величина выпадающих доходов МП «Саранскгорводоканал» исходя из среднегодового объема принятых сточных вод (15310,97 тыс. куб.м) составит 97,8 млн. рублей за 2026 год, за 2027 год – 235,8 млн. рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Мордовия от 1 февраля 2016 г. № 52 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий организациям, предоставляющим коммунальные услуги по тарифам для населения, на возмещение недополученных доходов» (с изменениями) из республиканского бюджета Республики Мордовия ресурсоснабжающим организациям предоставляются субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих из-за разницы между утвержденными в установленном порядке экономически обоснованным тарифом и тарифом для населения.

Прогнозная величина расходов республиканского бюджета Республики Мордовия на финансирование субсидии на возмещение недополученных доходов МП «Саранскгорводоканал» за 2026 – 2027 гг. составит 333,6 млн. рублей, за период 2027 – 2030 гг. с учетом прогнозной величины необходимой валовой выручки – 911,3 млн. рублей.

В случае принятия предлагаемого законопроекта и применения МП «Саранскгорводоканал» льготы по налогу на имущество в соответствии с предлагаемыми изменениями, тариф для МП «Саранскгорводоканал» будет скорректирован Государственным комитетом по тарифам Республики Мордовия с учетом суммы полученной льготы по налогу на имущество.

С учетом прогнозной корректировки тарифа размер субсидии на возмещение выпадающих доходов за 2027 год составит 199,5 млн. рублей, за период 2027 – 2030 гг. – 773,8 млн. рублей. Экономия средств республиканского бюджета Республики Мордовия на финансирование субсидии на возмещение недополученных доходов за период действия льготы прогнозируется в сумме 137,5 млн. рублей.

С учетом снижения тарифа для бюджетных потребителей и среднегодового объема принятых от бюджетных потребителей сточных вод экономия консолидированного бюджета Республики Мордовия на оплату услуг МП «Саранскгорводоканал» по водоснабжению и водоотведению составит 13,5 млн. рублей за 2027 – 2030 гг.

Общий размер экономии бюджетных средств составит 151,0 млн. рублей.

Налоговая преференция является стимулирующим налоговым расходом Республики Мордовия (целевая категория налоговых расходов).

Применение рассматриваемой налоговой льготы позволит поддержать муниципальные предприятия, участвующие в проектах модернизации коммунального хозяйства республики.

Исполняющий обязанности заместителя Председателя Правительства - Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия **А.А. Алекберов**

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ (ВИЗИРОВАНИЯ)

№ проекта: 870-Р от 26.10.26
Группа документов: Распоряжения Правительства РМ
Версия проекта: 1
Состав:
Содержание: Проект закона Республики Мордовия «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Мордовия «О налоге на имущество организаций».
Исполнители: Баранова С.А. - Ведущий консультант

ФИО и должность	Виза	Дата	Подпись	Примечание
Алекберов А.А. - Исполняющий обязанности Заместителя Председателя Правительства – Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия (Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия)	Согласен	27.10.2026 16:34	Электронная подпись Сертификат: 778D1B925A1D9D9B58BABA5644432798 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Алекберов Асиф Аласкарович Действителен с 26.10.2026 08:22 до 19.01.2028 08:22	
Гришнева А.А. - Исполняющий обязанности председателя Государственного комитета по делам молодежи Республики Мордовия (Государственный комитет по делам молодежи Республики Мордовия)	Согласен	29.10.2026 18:08	Электронная подпись Сертификат: 677402F346160AD120C88D8AC11A80CF Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Гришнева Анастасия Александровна Действителен с 09.10.2026 12:23 до 02.01.2028 12:23	
Рязанов А.В. - Исполняющий обязанности председателя Государственного комитета по тарифам Республики Мордовия (Государственный комитет по тарифам Республики Мордовия)	Согласен	29.10.2026 09:46	Электронная подпись Сертификат: 22978FBFCD3A770D20A9EA6D077A3903 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Рязанов Алексей Владимирович Действителен с 27.10.2025 14:34 до	

			20.01.2027 14:34	
Исаева Ю.А. - Временно исполняющий обязанности Первого заместителя Председателя Государственного комитета по транспорту и дорожному хозяйству Республики Мордовия (Государственный комитет по транспорту и дорожному хозяйству Республики Мордовия)	Согласен	27.10.2026 17:52	Электронная подпись Сертификат: 482D7ACEB3436A71BDE752A205890D8F Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Исаева Юлия Александровна Действителен с 16.09.2025 08:16 до 10.12.2026 08:16	
Ларьков Н.Н. - Исполняющий обязанности Министра спорта Республики Мордовия (Министерство спорта Республики Мордовия)	Согласен	28.10.2026 15:21	Электронная подпись Сертификат: 1607093EB495638FE61189E71A1BF0E3 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Ларьков Никита Николаевич Действителен с 29.09.2026 09:57 до 23.12.2027 09:57	
Конычев С.В. - Исполняющий обязанности Министра юстиции Республики Мордовия (Министерство юстиции Республики Мордовия)	Согласен	28.10.2026 17:44	Электронная подпись Сертификат: 67C840E92DDAC59CA7F530B7A60A76AE Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Конычев Сергей Викторович Действителен с 12.10.2026 08:37 до 05.01.2028 08:37	
Маркин О.В. - Исполняющий обязанности Министра здравоохранения Республики Мордовия (Министерство здравоохранения Республики Мордовия)	Согласен	29.10.2026 10:14	Электронная подпись Сертификат: 1576A2633220C76D2D2B1F18E44687AD Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство	

			Кому выдан: Маркин Олег Валентинович Действителен с 26.06.2026 14:30 до 19.09.2027 14:30	
Горин И.А. - Исполняющий обязанности Министра экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия (Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия)	Согласен	09.11.2026 13:15	Электронная подпись Сертификат: 5A022A215166AE6B9A6E31D6EF228B94 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Горин Иван Александрович Действителен с 25.09.2026 16:34 до 19.12.2027 16:34	
Наумов А.Г. - Исполняющий обязанности председателя (Государственный комитет по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Мордовия)	Согласен	02.11.2026 15:46	Электронная подпись Сертификат: 00A7AFA2CFBBB9C51FAA5E501C51193FFD Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Наумов Андрей Геннадьевич Действителен с 29.09.2026 16:23 до 23.12.2027 16:23	
Мищенко А.А. - Исполняющий обязанности министра земельных и имущественных отношений Республики Мордовия (Министерство земельных и имущественных отношений Республики Мордовия)	Согласен	30.10.2026 12:09	Электронная подпись Сертификат: 00BCC70A68EBB1A992A9E2B0E617EE0239 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Мищенко Андрей Алексеевич Действителен с 29.09.2026 16:17 до 23.12.2027 16:17	
Соколов В.Г. - Исполняющий обязанности Председателя Государственного комитета по ветеринарии Республики Мордовия (Государственный комитет по ветеринарии Республики Мордовия)	Согласен	27.10.2026 17:28	Электронная подпись Сертификат: 00CFC2B59D7AC07F71862357BE84930132 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г.	

			Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Соколов Василий Григорьевич Действителен с 01.09.2026 10:39 до 25.11.2027 10:39	
Гришакин А.А. - Исполняющий обязанности Заместителя Председателя Правительства – Министр строительства и архитектуры Республики Мордовия (Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия)	Согласен	06.11.2026 10:55	Электронная подпись Сертификат: 00CEDFD705A5197F3E573AA81D961B594D Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Гришакин Алексей Александрович Действителен с 27.10.2026 13:19 до 20.01.2028 13:19	
Платонов В.В. - Министр сельского хозяйства и продовольствия Республики Мордовия (Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Мордовия)	Согласен	30.10.2026 17:07	Электронная подпись Сертификат: 00C309FEEA0AEA5F8BA5FF114893334245 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Платонов Виталий Васильевич Действителен с 25.11.2025 09:15 до 18.02.2027 09:15	
Антонов Р.В. - Министр финансов Республики Мордовия (Министерство финансов Республики Мордовия)	Согласен	30.10.2026 10:45	Электронная подпись Сертификат: 00BB476BF864A8FAB92300E055CA5ED23E Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Антонов Роман Валерьевич Действителен с 28.10.2026 10:56 до 21.01.2028 10:56	
Баулина С.Н. - Министр культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия	Согласен	28.10.2026 13:04	Электронная подпись Сертификат: 7FF6815F5BD6F1785150EB0078BDB3CC	

(Министерство культуры,национальной политики и архивного дела Республики Мордовия)			Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Баулина Светлана Никитовна Действителен с 15.12.2025 09:24 до 10.03.2027 09:24	
Власова Т.В. - Начальник Правового департамента (Правовой департамент)	Согласен	28.10.2026 10:08	Электронная подпись Сертификат: 00F534DFB3410B0F32F2CC407AFCA31CA7 Кем выдан: uc_fk@roskazna.ru, 77 Москва, 7710568760, 1047797019830, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, г. Москва, RU, Федеральное казначейство, Федеральное казначейство Кому выдан: Власова Татьяна Владимировна Действителен с 05.02.2026 09:01 до 01.05.2027 09:01	

Подготовил: Баранова С.А. (09.11.2026 14:36:45)

Подтверждаю