**Пояснительная записка**

к проекту постановления Правительства

Республики Мордовия «О прогнозном плане (программе) приватизации

государственного имущества Республики Мордовия

на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Проект данного постановления подготовлен в соответствии со статьями 5, 22 Закона Республики Мордовия от 30 декабря 2022 г. № 95-З «Об управлении и распоряжении собственностью Республики Мордовия», постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и на основании предложений исполнительных органов государственной власти, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики.

Предлагается приватизировать государственную долю Республики Мордовия в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-клуб» в размере 10%.

К приватизации предлагаются следующие объекты иного имущества:

1. Здание пищеблока площадью 261,6 кв.м. и земельный участок площадью 2 717 кв.м., расположенные по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября, 6.

Объект в 2016 году изъят в государственную казну Республики Мордовия из оперативного управления ГБУЗ РМ «Поликлиника №2», как неиспользуемое имущество и передан ГКУ РМ «Фонд имущества» для обеспечения сохранности.

2. Асфальтобетонный завод типа «ТВА 160-К», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Старое Зубарево.

Имущество принято в казну Республики Мордовия из оперативного управления ГОСУКС Республики Мордовия в 2002 г. и передано в аренду ООО «Мордовдорстрой» по договору аренды. Срок действия договора истек 06.11.2021 г., имущество не возвращено.

3. 16 единиц движимого имущества (транспортные средства), ранее находившихся в аренде у коммерческих организаций.

4. Четыре нежилых здания и земельный участок, на котором они расположены по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, с. Наченалы, ул. Больничная, д. 4 (нежилое здание площадью 459,7 кв. м, здание гаража площадью 192,6 кв. м, прачечная площадью 44,0 кв. м, кухня площадью 32,2 кв. м). Объекты приняты в государственную казну Республики Мордовия в 2017 году из оперативного управления ГБУЗ Республики Мордовия «Комсомольская межрайонная больница» и переданы учреждению по договору безвозмездного пользования.

На основании распоряжения Правительства Республики Мордовия от 25.06.2021 г. № 359-Р назначение имущества изменено для дальнейшего его использования в целях, не связанных с деятельностью объектов здравоохранения, предназначенных для обслуживания жителей соответствующего поселения.

5. Объект незавершенного строительства «Мусоросортировочный комплекс в г. Саранске».

В состав объекта входят 6 объектов незавершенного строительства и 60 позиций движимого имущества (выписка из реестра имущества Республики Мордовия прилагается). Объекты незавершенного строительства расположены на земельном участке площадью 34 475 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1108017:28.

На основании Протокола заседания Межведомственной комиссии по вопросам сокращения объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней от 04.08.2023 г. № П6-65 распоряжением Правительства Республики Мордовия от 29.08.2023 г. № 607-Р принято управленческое решение о приватизации, включенного в региональный реестр незавершенных строительством объектов капитального строительства, объекта незавершенного строительства «Мусоросортировочный комплекс в г. Саранске».

В течение 2025 года прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Республики будет пополняться имуществом, не реализованным по решениям, принятым в 2024 году, а также объектами, предложенным ИОГВ и государственными учреждениями, в рамках оптимизации расходов государственных органов на содержание имущества.

Проект разработан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Мордовия, исполнитель: Кульчихина Н.И., начальник отдела приватизации, телефон: 39-17-09, адрес электронной почты: kulchihinani@e-mordovia.ru.

Принятие постановления Правительства Республики Мордовия «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Республики Мордовия на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», не потребует дополнительных расходов из республиканского бюджета Республики Мордовия.

**Министр**

**земельных и имущественных**

**отношений Республики Мордовия А.А. Мищенко**